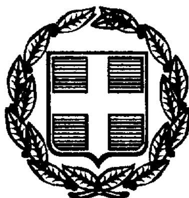

04007880411990008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 788

4 Νοεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) 1

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή συνοικισμού «Νεράϊδα» του δήμου Νεβρόπολης Αγράφων (τέως κοινότητα Πεζούλας) (Ν. Καρδίτσας) 2

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του τριωρόφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Ιωάννας Πούλια, που βρίσκεται στον οικισμό Πλωμαρίου της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 3

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων ενός τριωρόφου και ενός διωρόφου κτιρίου, που βρίσκονται στην περιοχή Μπέλα - Βίστα επί της παραλιακής οδού Στ. Λιβανού, αρ. 16, της πόλεως Χίου, μετά των αυλοτοίχων των και των δύο αυλοθυρών του διωρόφου, φερομένων ως ιδιοκτησία Ματθίλδη Α.Ε. και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.... 4

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,85 στρεμμάτων στη θέση Γρουμπάρα της περιφέρειας Δήμου Πελασγίας, Δημ. Διαμ. Γλύφας του Νομού Φθιώτιδας.. 5

Χαρακτηρισμός του δρόμου Ελάτας - Πυργίου, σαν δημοτικού.. 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25962/6003 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α΄ 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94) και την παρ. 22 του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

6. Το 114/3.9.1999 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) στην οποία έχει επιβληθεί αναστολή με την 24377/5444/15.9.1998 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 743) όπως τροποποιήθηκε με την 31845/7079/23.11.1998 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 989) και όπως η περιοχή ορίζεται με την παραπάνω πρώτη απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 25920/6002 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή συνοικισμού «Νεράϊδα» του δήμου Νεβρόπολης Αγράφων (τέως κοινότητα Πεζούλας) (Ν. Καρδίτσας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α΄ 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 παρ. 2α του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

5. Το 115/1999 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του συνοικισμού «Νεράϊδα» του δήμου Νεβρόπολης Αγράφων (Ν. Καρδίτσας), όπως το σχέδιο εγκρίθηκε με το από 11.7.1929 π.δ/γμα (Α΄ 231).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. ΔΠΑ/10769 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του τριωρόφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Ιωάννας Πούλια, που βρίσκεται στον οικισμό Πλωμαρίου της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του αρθρ.1 του Ν. 2469/97.

3. Το υπ'αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

4. Το υπ'αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

5. Την υπ'αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

6. Την αριθ. ΔΔΟ/Φ. 101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.99) απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού».

7. Τον φάκελλο του θέματος που μας διαβίβασε η Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου με το αριθ.πρωτ. 8422/3.12.98 έγγραφό της που έλαβε τον αριθ.πρωτ. 12368/11.12.98 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 4.8.1999 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη, με το αριθ.πρωτ. ΔΠΑ/123/6/8/987/4.8.1999 έγγραφό μας.

9. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4, παρ. 2 του Ν. 1577/85, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 1772/88 (Α΄ 91), χωρίς να περιέλθουν στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου τυχόν αντιρρήσεις της ενδιαφερομένης.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το τριώροφο κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννας Πούλια, που βρίσκεται στον οικισμό Πλωμαρίου της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ'αριθμ. ΔΠΑ/10769/18.10.1999 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο που φέρει αξιόλογα μορφολογικά διακοσμητικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία νεοκλασικής και παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο τριώροφο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό

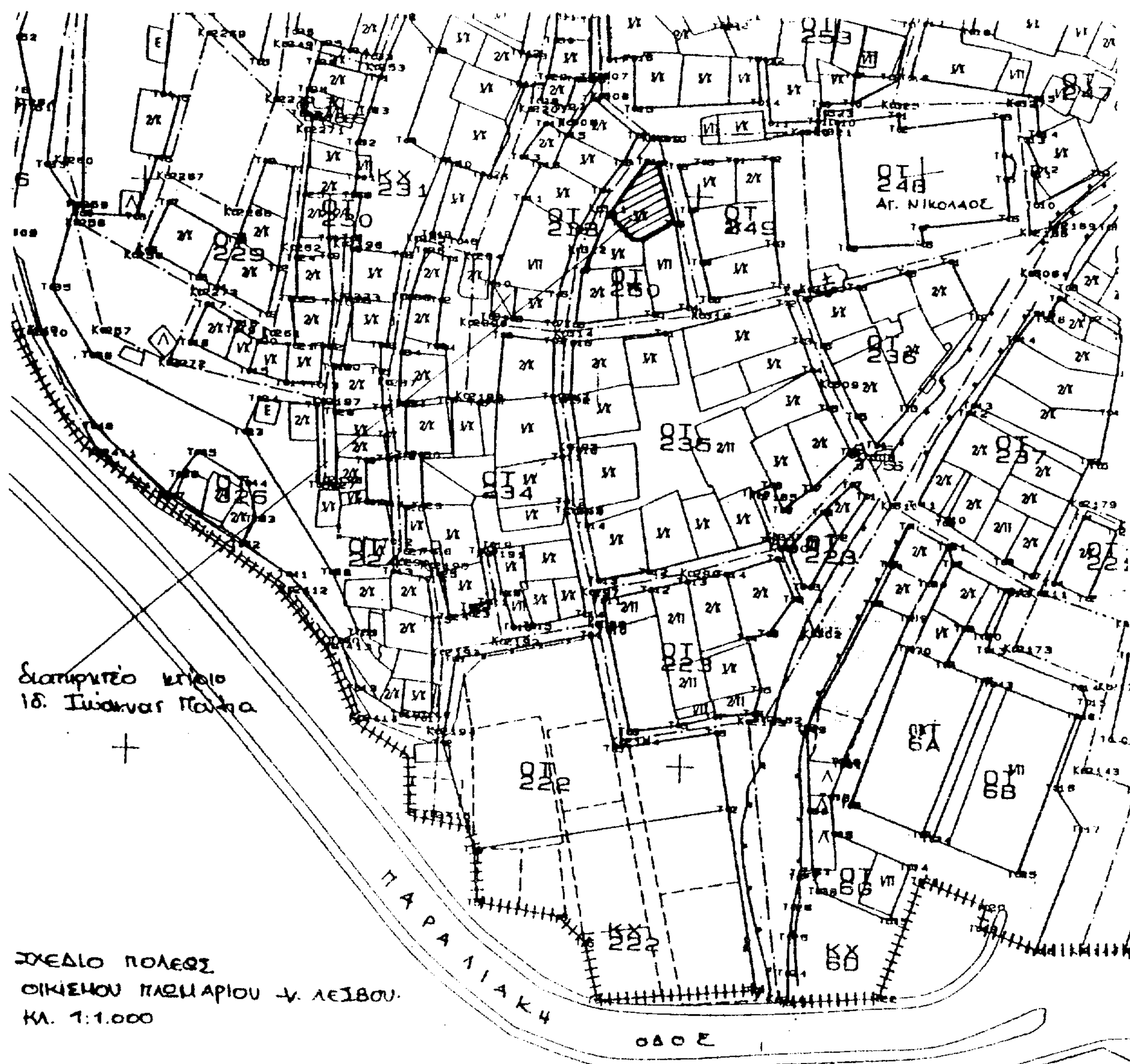
και εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού & Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 18 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξεως: ΑΠΑ/ 1 Συνοδεύει την απόφ. ΣΗ με αρ. πρωτ. ΑΠΑ/

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του τριώροφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Ιωάννας Πούλα, που βρίσκεται στον οικισμό Πλωμαρίου της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999

Ε.Υ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
στο σχεδιάγραμμα

Αριθ. ΔΠΑ/9981 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων ενός τριωρόφου και ενός διωρόφου κτιρίου, που βρίσκονται στηνπεριοχή Μπέλα-Βίστα επί της παραλιακής οδού Στ. Λιβανού, αρ. 16, της πόλεως Χίου, μετά των αυλοτοίχων των και των δύο αυλοθυρών του διωρόφου, φερομένων ως ιδιοκτησία Ματθίλδη Α.Ε. και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του αρθρ.1 του Ν.2469/97.

3. Το υπ'αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου»(ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

4. Το υπ'αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

5. Την υπ'αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

6. Την αριθ. ΔΔΟ/Φ. 101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.99) απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού».

7. Τους φακέλλους του θέματος που μας διαβίβασε η Δ/νση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου με το αριθ.πρωτ. 1460/2-3-99 έγγραφό της (αριθ.πρωτ. ΥΠΑΙ 2163/8.3.99).

8. Την από 31.8.1999 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη Ματθίλδη Α.Ε. με το αριθ.πρωτ. ΔΠΑ/2163/31.8.99 έγγραφό μας.

9. Την από 24.9.99 (αρ.πρωτ. ΥΠΑΙ 9981/29.9.99) ένσταση της ΜΑΤΘΙΛΔΗ Α.Ε κατά της από 31.8.99 αιτιολογικής έκθεσης του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης με την οποία ζητά να μην χαρακτηριστούν τα κτίρια ως διατηρητέα.

10. Τις από 7.10.99 παρατηρήσεις στις αντιρρήσεις της ενδιαφερόμενης του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα, ένα τριώροφο και ένα διώροφο κτίριο, μετά των αυλοτοίχων των και των δύο αυλοθυρών (του διωρόφου), φερομένων ως ιδιοκτησία Ματθίλδη Α.Ε, που βρίσκονται στην πόλη της Χίου στην περιοχή Μπέλα - Βίστα επί της παραλιακής οδού Στ. Λιβανού αρ. 16 & γωνία Στ. Λιβανού και Ν. Σύλλα αντίστοιχα, της πόλεως Χίου, όπως φαίνονται σημειωμένα στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπ. Αιγαίου με την υπ'αριθ. 9981/99 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή διαθέτουν αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία και αποτελούν χαρακτηριστικό σημείο αναφοράς της ιστορίας της αρχιτεκτονικής της περιοχής.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων τους και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών τους στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό για λόγους λειτουργικούς των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων, εφ'όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

4. Στους χαρακτηριζόμενους ως διατηρητέους αυλότοιχους και στις αυλόθυρες (του διωρόφου), απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών στοιχείων τους. Επιτρέπεται η επισκευή τους, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια, στους αυλοτοίχους και στις αυλόθυρες. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων των κτιρίων.

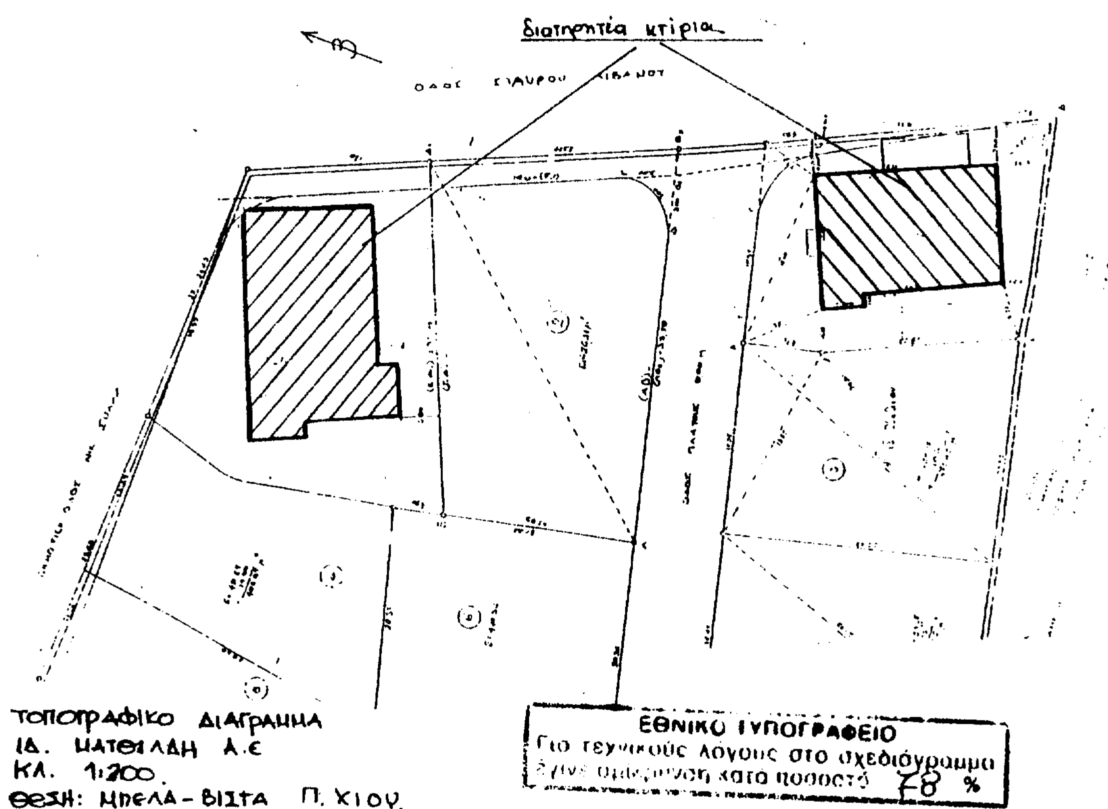
6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων, των αυλοτοίχων και των αυλοθυρών του διωρόφου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΑ/9981/99 Συνοδεύει την απόφαση με Αρ. Πρωτ. ΔΠΑ/9981/7.10.1999

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων ενός τριωρόφου και ενός διωρόφου κτιρίου, που βρίσκονται στην περιοχή Μπέλα-Βίστα επί της παραλιακής οδού Στ. Λιβανού, αρ. 16, της πόλεως Χίου, μετά των αυλοτοίχων των και των δύο αυλοθυρών του διωρόφου, φερομένων ως ιδιοκτησία Ματθιλδη Α.Ε και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999

Ε.Υ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ

Αριθ. 3229 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,85 στρεμμάτων στη θέση Γρουμπάρα της περιφέρειας Δήμου Πελασγίας Δημ. Διαμ. Γλύφας του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις δ/ξεις του Ν.998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 5910/23.7.99 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στ. Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

7. Την αριθ. 8344/1.10.99 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη αποψιλωτική υλοτομία κατά το Δ' τρίμηνο 1998, από τον Γερογιάτομο Γεώργιο, κάτοικος Βαθυκοίλου δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέρας, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη αποψιλωτική υλοτομία κατά το Δ' τρίμηνο 1998 την συνιδιόκτητη δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και οκτακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση Γρουμπάρα περιφέρειας Δήμου Πελασγίας, Δημ. Διαμ. Γλύφας του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Συνιδ/τη δασική έκταση, φερόμενη ως ιδιοκτησία Φώτη Γ. Κατσαούνου.

Δυτικά: Συνιδ/τη δασική έκταση, φερόμενη ως ιδιοκτησία Ηρώς Ν. Μανταφούνη.

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος.

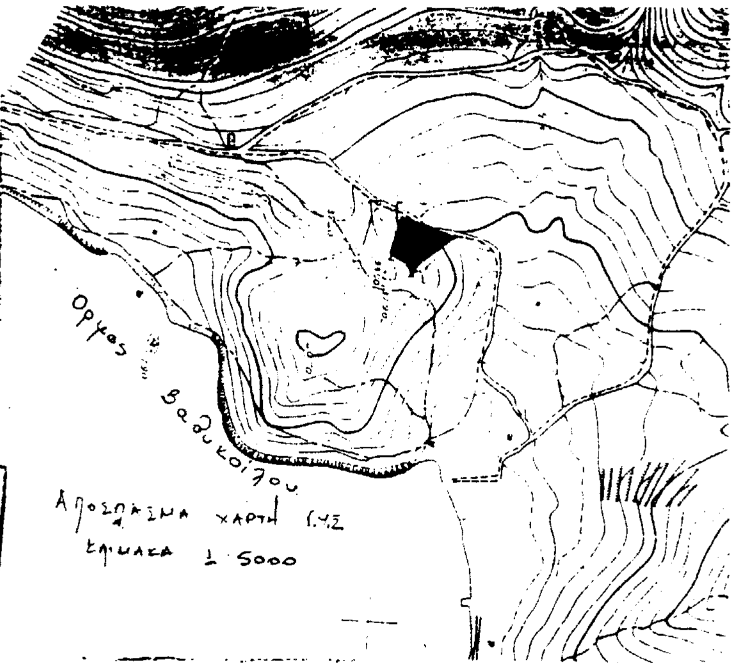
Νότια: Συνιδ/τη δασική έκταση, φερόμενη ως ιδιοκτησία Ευαγγελίας Χας Ε. Πλειώνη και αγροτική έκταση.

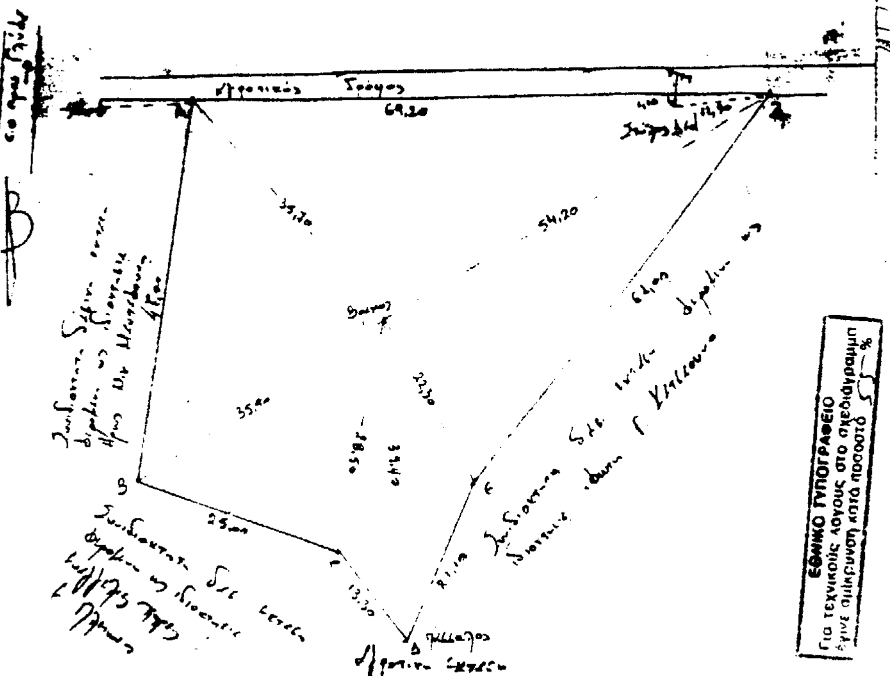
Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 7 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Φθιώτιδας
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ



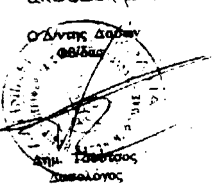


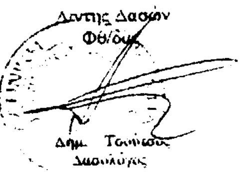
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

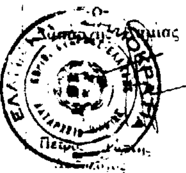
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
παράνομα αποψιλωθείσης έκτασης στη θέση
<< Γρουμπάρα >> Γλύφας

ΕΜΒΑΔΟΝ Α,Β,Γ,Δ,...Ζ,Α = 2,85στρ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500
Στυλίδα Αύγουστος 1999
Ο Συντάξας

Παναγιώτης Γκόλφης







Αριθ. 2886 (6)

Χαρακτηρισμός του δρόμου Ελάτας - Πυργίου, ως δημοτικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2218/94 «περί ιδρύσεως Δευτέρου Βαθμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

2. Τον Ν. 2240/16.9.94 «περί συμπληρώσεως διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

3. Τον Οργανισμό Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. ΧΙΟΥ, που εγκρίθηκε με την με αριθμό 19/95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 370 Β /5.5.95.

4. Την απόφαση με αριθμό 12/11.1.1999 Νομάρχη Χίου, περί μεταβίβασης, αρμοδιοτήτων.

5. Το ΠΔ 24/31.5.85/ΦΕΚ 270 Δ, περί καθορισμού των ορών δόμησης γηπέδων σε περιοχές εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού και ειδικότερα το άρθρο 1, παρ. 2 β, εδάφιο τελευταίο αυτού.

6. Την εγκύκλιο 104/α.π. 34844/5574/27.4.86/Γ 4 ΥΠΕΧΩΔΕ, περί ανάγκης αναγνώρισης ακόμα και του μοναδικού δρόμου που συνδέει δύο οικισμούς.

7. Την εγκύκλιο 13/30855/1219/1990/δνση Νομοθετικού Έργου ΥΠΕΧΩΔΕ.

8. Την βεβαίωση με αριθμό 1087/4.5.99 του Δήμου Μαστιχοχωρίων, περί του χρόνου διάνοιξης του δρόμου.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος Ν.Α. Χίου, όπως εκφράστηκε στο πρακτικό του 2/99 της συνεδρίασης της 3/8/99, θέμα 1ο.

10. Το γεγονός ότι η απόφασή μας αυτή δεν δημιουργεί δαπάνες, σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζομε ως μοναδικό δημοτικό τον δρόμο που συνδέει τον οικισμό Ελάτας, με τον οικισμό Πυργίου, από το νοτιοδυτικό τμήμα του οικισμού Ελάτας, προς το δυτικό τμήμα του οικισμού Πυργίου, στο ύψος του σημερινού Δημαρχείου, όπως ειδικότερα προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη 1:5000, που συνοδεύει τα δικαιολογητικά και το πρακτικό του ΣΧΟΠ, κατ'εφαρμογή των διατάξεων για την κατά παρέκκλιση δόμηση των εκτός σχεδίων και εκτός οικισμού γηπέδων.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 5 Οκτωβρίου 1999

Ο Βοηθός Νομάρχης
ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΑΡΜΑΤΖΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ